

Lejekontrakt i Toftegaardens fritidshaver

Toftegaardens fritidshaver, Sdr. Jernløsevej 63, 4420 Regstrup, Matrikelnummer 7f, Sdr. Jernløse By, Sdr. Jernløse

Foreningen udlejer hermed havelod nr.: _____, beliggende på:

Bemærk, at havelodden ligger på foreningens område, og den har ikke sin egen matrikel.

Det er fra foreningens side en betingelse for indgåelse af lejekontrakt om havelodden, at lejer samtidig køber fritidshuset på havelodden.

Til:

Navn:	
Adresse:	
Postnummer og by	
Tlf.nr.:	
E-mailadresse:	

og

Navn:	
Adresse:	
Postnummer og by	
Tlf.nr.:	
E-mailadresse:	

Lejerne har fremvist billed-id og sundhedskort

Lejemålet begynder den:

Lejemålet har følgende VILKÅR:

Ved lejekontraktens indgåelse bliver lejer medlem af foreningen. Medlemskabet medfører, at lejer er forpligtet til at følge foreningens regler. Medlemskabet medfører endvidere, at lejemålet er underlagt de til enhver tid gældende medlemsbetingelser. De nuværende medlemsbetingelser udleveres ved indgåelsen af denne lejekontrakt, men betingelserne kan ændres af generalforsamlingen, hvorefter de nye betingelser er gældende for denne lejekontrakt uden yderligere varsel. De til enhver tid gældende betingelser for lejemålet kan findes på hjemmesiden.

Lejekontrakt i Toftegaardens fritidshaver

Toftegaardens fritidshaver, Sdr. Jernløsevej 63, 4420 Regstrup, Matrikelnummer 7f, Sdr. Jernløse By, Sdr. Jernløse

Særligt om personoplysninger

Foreningen behandler personoplysninger om dig som medlem. Det drejer sig om helt almindelige oplysninger, som vi skal bruge til at administrere foreningen. Du kan læse mere om, hvordan vi bruger dine oplysninger og om dine rettigheder i den forbindelse i vores persondatapolitik på hjemmesiden.

Særligt om mangler ved byggeri på havelodden

Lejer er oplyst om og accepterer, at foreningen ikke har noget ansvar for bebyggelsens lovlighed eller stand. Lejer er derfor forud for underskrift på denne lejekontrakt opfordret til at lade huset og dets installationer gennemgå af egen byggesagkyndig med henblik på at undersøge og fastslå husets stand og lovlighed. Evt. ulovlige forhold og mangler må afklares med sælger inden endelig købsaftale. I øvrigt henvises til købsaftalen for huset.

Lejer erklærer at være bekendt med følgende, som ligger på foreningens hjemmeside (sæt kryds):

- Foreningens medlemsbetingelser, som er en del af denne lejekontrakt
- Foreningens vedtægter og ordensregler
- Lokalplan og byggeregler for området
- Servitutter og deklarationer for området
- Foreningens persondatapolitik
- Foreningens vejledning til køber af fritidshus i foreningen
- Andet (beskriv)¹

Andre aftaler om f.eks. oprydning på grunden, lovliggørelse samt evt. frister eller lignende kan anføres her:

Regstrup d. (dato)

For foreningen:

(underskrift)

Lejer 1:

Lejer 2:

(underskrift)

(underskrift)

¹ f.eks. foreningslån/kautions som lejer hæfter for, andre udgifter eller ændringer i foreningen, som lejer skal være bekendt med, oplysninger om særlige forhold for det konkrete havelod mv.