

Fritidshaveforeningen

Sdr. Jernløsevej 63, 4420 Regstrup

Bestyrelsesmøde

10.05.25 kl. 11.00 i hytten

Tilstede: Joan, Jacob, Claus, Bonnie, Bente, Jimmy, Mike, John

Afbud: Martin

Referat:

1. Velkomst

Formanden bød alle velkommen – især de tre nye ansigter i bestyrelsen – Joan, Jacob og Mike.

2. Referat

Referat fra 12.04.25 blev gennemgået og godkendt.

3. Overdragelser

Der har været en overdragelse.

Pomonavej 15

4. Generalforsamling

- a) Referat – udkast blev gennemgået og enkelte rettelser foreslået.
- b) Opfølgning – Bente Thomassen fortsætter som næstformand – alle tilslutter sig forslaget.
- c) Bilag vedr. vedligehold af haver vedlægges nu ordensreglerne.

5. Løbende sager

- a) Opfølgning af sager – Bonnie og John
- b) Huller i veje – Jimmy skaffer stenmel samt stamper til fællesskabsdag d. 12. juli
- c) Forsikringer efterses – Bonnie og John
- d) Opfølgning af haver – Jimmy og Claus laver liste med de grunde, der ikke bliver holdt.
Bente, Bonnie og John sørger for at sende breve m.v. iflg. proces beskrevet i vedtægter.
- e) Det blev foreslået, at vi ved videresalg af haver skal Kontrollere at haven er i orden og at byggeri ikke er ulovligt inden overdragelser. Det skal formuleres og lægges på hjemmeside.
Der kan også nedsættes en syns-gruppe. Dette for gradvist at komme til livs at der er bygget ud over det lovlige. Vi afventer dog kommunens svar ift. lokalplan.

Det blev også foreslået, at vi tager et gebyr ved overdragelser.

Vi samtalede også om etablering af venteliste og et gebyr for at stå på listen.

Huse til salg sendes så til personer på ventelisten før de evt. udbydes offentligt.

Familieoverdragelser går før venteliste.

Alt dette beskrives og fremlægges på næste generalforsamling.

Fritidshaveforeningen

Sdr. Jernløsevej 63, 4420 Regstrup

6. Projekter

a) Gl. toiletbygning

Der skal lægges jern i væg og ydervæg skal pudses. Jimmy og Claus + Ole er på sagen.
Døre ved dametoilet virker ikke alle sammen. Skal ses efter.

b) Legeplads

Vi spørger Martin om han vil være tovholder?

Max, der bor i nærheden, har tilbudt sin hjælp.

Maling, legetøjskasse, evt. fliser ved bord, sand, net over sandkasse.

Legepladsinspektør evt. på besøg igen. (hvert år?)

c) Vedligehold af haver

Det er nu afsluttet ved dokument der blev godkendt på generalforsamlingen.

d) Restgæld

-afventer

e) Spildevand

-afventer kommunes påbud

f) Hytten – nye vinduer eller ny hytte?

Vi tager det med i oversigt over alle fremtidige fornyelser og renoveringer.

g) Affald på grunde

Vi påtaler de ekstreme tilfælde.

h) Dæksel v/ septiktank – Jimmy ser på sagen

i) Skilte

Alle kommer med forslag til skilte til næste møde.

-Legeplads, grøn container, toiletter, p-pladser

Vi arbejder med idéen om en præsenteret skiltning ved indgangene og ved ny toiletbygning, så egne og fremmede kan orientere sig om foreningen.

j) Vandstandere –

Der er tilbud på vej. Evt. bevarer standere pga. lys ved stierne – ellers bliver der meget mørkt.

k) Ny lokalplan

Vi afventer svar fra Holbæk kommune ultimo 2025.

Fritidshaveforeningen

Sdr. Jernløsevej 63, 4420 Regstrup

7. Regnskab

Vi ønsker fortsat at få et kvartalsregnskab sammenholdt med budget.

Bonnie kontakter revisor om et ½ års regnskab vi kan se.

8. Eventuelt

a) Nyhedsbrev sendes ud snarest. Vi gav et par forslag til Bentes udkast.

b) tovholder for renhold af toiletter – Claus

Arbejder på at finde nyt firma.

c) Vi skal oprette et arkiv, hvor alle havers officielle godkendelser ligger i kopi.

F.eks. septiktanke, bebyggelser osv.

9. Næste møder

Lø. 17. maj Fællesskabsdag – Jacob og John

Lø. 5. juli Bestyrelsesmøde

Lø. 12. juli Fællesskabsdag – Bonnie og Jimmy

Lø. 23. aug. Bestyrelsesmøde

Lø. 30. aug. Fællesskabsdag – Mike og Claus

Lø. 27. sept. Bestyrelsesmøde

Lø. 4. okt. Fællesskabsdag – Bente og Joan

(Martin vælger sig ind, hvor han kan)