

Fritidshaveforeningen
Sdr. Jernløsevej 63, 4420 Regstrup

Bestyrelsesmøde

Lørdag d. 31. januar 2025 kl. 11-13 i hytten

Tilstede: Jacob, Claus, Jimmy, Bente, Joan, John

Afbud: Bonnie, Mike

1. Velkomst

Formanden bød alle velkommen.

Efter skriftligt udtrykt ønske er Martin Nielsen udtrådt af bestyrelsen pr. 1. januar 2026.

Derfor indtræder 1. suppleant Jacob Hermandsen som bestyrelsesmedlem.

2. Referat

Referat fra lør. d. 27. september 2025 blev godkendt.

3. Overdragelser

Der har været følgende overdragelser d. 7. dec. 2025:

Pippin Sturmervsvej 17

Pederstrupvej 5

4. Løbende sager

Gamle sager fra referat blev gennemgået. De er løst.

- a. Affaldsstativer ved legeplads bruges til køkkenaffald mens containere ikke er i brug om vinteren. Måske vi bør have en lille affaldsbeholder til hundeluffernes poser og først sætte de store affaldsstativer ud, når der er sæson igen.
- b. Der er gået et lysstofrør på dametoilet.
- c. Nyhedsbrev fra efterår ligger på hjemmesiden – bliver eftersendt til alles mails igen, da noget teknisk gik galt, som ikke blev opdaget med det samme.
- d. Kontakte bondemanden (nabo) der har tilbudt (mod betaling) at spule vores afløb ved mark. Dette skal gøres årligt.

5. Projekter

Vi gennemgik projekterne, som er i proces

- a. gl. toiletbygning – Claus og Jimmy
- b. Legeplads Jacob og Max
- c. Restgæld – afventer respons
- d. Spildevand – afventer Holbæk kommunes påbud
- e. Dæksel v stor septiktank – Jimmy
- f. Skiltning

- g. spejl ved indkørsel (er indkøbt)
- h. Udhængsskabe ved toiletter med info om foreningen
- i. Skiltning om foreningen ved indkørsel
- j. Ny tørretumbler ved vaskeri
- k. vandstandere – afventer tilbud - Jimmy
- l. Ny lokalplan – afventer Holbæk kommune
- m. Gennemgang af forsikringer – Bonnie og John
- n. Rengøring af toiletter – Mike
- o. Arkiv / register over kopi af godkendelser af tilladelser til f.eks. septiktanke m.v.
- p. (orienterer på generalforsamlingen)
- q. Procedure ved videresalg – forslag til næste generalforsamling
- r. Byggetilladelse i forhold til lokalplan eller landzone? Sp. Ditte Jensen
- s. Personaledatapolitik – vi inviterer Ditte Jensen til at gennemgå dette med os.
- t. Handicapvenlig adgang til toilet. Vi skal afklare, hvad der er lovkrav. Mike og Jacob følger op.
- u. Drænriste – idé til supplement til større drænsystem.
- v. Den ydre hæk dør nogle steder – må fornyes.

6. Regnskab og økonomi

Oversigt over ønsker / anskaffelser / renoveringsbehov i fremtiden (oplæg til generalforsamling)

7. Generalforsamling 2026

Søndag d. 19. april 2026 kl. 11.00

Vommevad forsamlingshus

Ordstyrer – Revisor René K. Damgaard

1. Oversigt over fornyelser og renoveringsbehov de kommende år (se gl. ref.)
2. Procedure ved videresalg eller overdragelser af haver (se gl. ref.)
3. Opfølgning fra sidste generalforsamling
 - a. Brændeovne – Bente – afventer ny lovgivning
 - b. Vaskemaskine m.v. i gl. toiletbygning – Claus
 - c. Drænløsninger ved grunde med oversvømmelser?
 - d. Skiltning ved parkering
 - i. Gæsteparkering
 - ii. ekstra pladser v gl. toiletbygning

8. Evt.

9. Kommende møder

Fordele ansvar for fællesskabsdage!!

Udkast:

Lø. 21. februar - Bestyrelsesmøde

Lø. 28. marts – Bestyrelsesmøde

Sø. 19. april Generalforsamling

Lø. 2. maj - Bestyrelsesmøde

Lø. 9 – sø. 10. maj Fællesskabsdag

Lø. 6. – sø. 7. juni Fællesskabsdag

Lø. 20. juni - Bestyrelsesmøde

Lø. 4. – sø. 5. juli Fællesskabsdag

Lø. 1. – sø. 2. aug. Fællesskabsdag

Lø. 8. august – Bestyrelsesmøde

Lø. 5. – sø. 6. sept. Fællesskabsdag

Lø. 19. september - Bestyrelsesmøde

Lø. 3. – sø. 4. okt. Fællesskabsdag